|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mẫu số: D24-THADS**(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTPngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp) |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 113/TB-THADS | Gò Công Đông, ngày 16 tháng 12 năm 2024 |

**THÔNG BÁO**

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

 *Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 228/2023/DSPT ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Bản án số 152/2023/DSST ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông.*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1494 ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;*

 *Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 83/TB-CCTHADS ngày 02/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;*

 *Căn cứ báo cáo kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng, địa chỉ: Số 1/9C, đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để ký hợp đồng bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên như sau:

 Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc ấp Gò Táo, xã Tân Đông, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 11, diện tích 336,4m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác số phát hành DB571105, số vào sổ cấp giấy số CS08769 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Nguyễn Thị Kim Chi ngày 05/5/2021.

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc ấp Vạn Thành, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 01, diện tích 2.409,5m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác số phát hành CX003390, số vào sổ cấp giấy số CS09163 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Nguyễn Thị Nhỏ ngày 20/10/2020. Cước trang 03 tặng cho bà Nguyễn Thị Kim Chi ngày 09/11/2020.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: **750.586.300 đồng** (*Bảy trăm năm mươi triệu, năm trăm tám mươi sáu nghìn, ba trăm đồng*).

 Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng được biết./.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:*** - Đương sự; - VKS nhân dân huyện GCĐ; - Lưu: VT, HSTHA. |  **CHẤP HÀNH VIÊN***(Đã ký)* **Phan Đình Toàn** |